

DUBAÏ



ÉMIRATS ARABES UNIS

EL MAHJOUBI MOHAMED

HOURIEZ CAMILLE

STSIE – CULTURE GÉNÉRAL



SOMMAIRES

- **I. Introduction**
- **II. L'histoire de Dubaï**
 - 1- Sa situation
 - 2-Son développement commercial
 - 3-Un endroit de paix
 - 4-Le port de Dubaï
 - 5-Son économie
- **III. Les grands projets, les constructions.**
 - 1-Emirates AirLine
 - 2-Les îles
 - 3-Le plus haut bâtiment au monde
- **IV. La culture de Dubaï**
 - 1-Les coutumes et traditions
 - 2-Les étrangers

■

INTRODUCTION

En quelques décennies, Dubaï au Moyen-Orient est devenue une ville prospère, mondialisée, au cœur du commerce régional, si bien qu'on la compare de plus en plus à "Singapour" ou "Hongkong". L'évolution de Dubaï d'un petit port de commerce du début du 21^{ème} siècle à une destination mondiale et hautement diversifiée, ce qui fait de Dubaï une ville encore plus impressionnante, c'est le court laps de temps qu'il lui a fallu pour se faire connaître à l'international.



I. L'histoire de Dubaï

LA SITUATION DE DUBAÏ



Située au bord du Golfe Persique, Dubaï est un des sept Emirats constituant les Emirats arabes Unis, dont la capitale est Abou Dhabi.

Cette Fédération des Emirats est née en 1971, au départ des Britanniques. C'est une zone désertique qui s'étend sur 84 000 km², peuplée de 4 millions et demi d'habitants. Dubaï produit à lui seul 25 % de la richesse de la Fédération et son PIB/hab. dépasse les 18 000 \$.

UN DÉVELOPPEMENT COMMERCIAL ANCIEN



La richesse de Dubaï repose d'abord sur la famille des Al Maktoum, qui a fondé l'Emirat en 1833. Elle se lance dans l'industrie de la perle, prend le contrôle de la contrebande entre l'Inde et la Perse. D'où le nom de "côte des Pirates" qui est donnée à la région. Dubaï accueille dès lors des marchands arabes, perses, indiens.

UN ILOT DE PAIX AU MOYEN-ORIENT



A l'échelle régionale, Dubaï et la Fédération des Emirats Arabes Unis sont apparus comme un îlot de paix au cœur du Moyen-Orient, au moment où les pays du croissant fertile se sont enfoncés dans un cycle de tensions ou de guerres ouvertes. Pendant la guerre civile libanaise de 1975 à 1990, Dubaï a pris peu à peu le relais de Beyrouth comme place financière du monde arabe.

LE DÉVELOPPEMENT DU PORT DE DUBAÏ



La ville de Dubaï s'organise de part et d'autre du Khor, un bras de mer long de 10 km. Cette crique permet d'abriter un port naturel très protégé, à l'origine de son développement comme place de commerce.

Dubaï a développé ses infrastructures portuaires : en 1972, elle met en service un troisième port à l'embouchure de la crique, près de l'aéroport.

LE PORT DE JEBEL ALI



En 1979 est inauguré le port de Jebel Ali, à 40 km au sud de la ville. C'est le plus grand port de transbordement au monde, avec sa cale sèche pour supertankers. Il est associé à une immense zone franche où des entreprises comme GM, Siemens, Schneider ont ouvert des succursales. Avec 9 zones franches, Dubaï est ainsi devenu un hub logistique majeur au Moyen-Orient.

LA DIVERSIFICATION ÉCONOMIQUE



Ce développement a été rendu possible par l'exploitation du pétrole amorcée en 1962 dans les Emirats. Mais comme les réserves de Dubaï seront épuisées vers 2015, l'Emirat a décidé de se diversifier, investissant dans les technologies de la communication, dans le tourisme et dans les services financiers. Cela a pu être possible grâce à des initiatives innovantes, comme l'ouverture de l'Aéroport international de Dubai et du premier service régulier international de la compagnie aérienne Kuwait Airways l'année suivante. La Chambre de commerce et d'industrie de Dubai a été lancée en 1965.

LA DIVERSIFICATION ÉCONOMIQUE



Le secteur hôtelier du milieu des années 1990 a servi d'important baromètre pour la croissance de Dubaï. Avec à peine 293 établissements et un peu plus de 15 000 chambres en 1996, le début du nouveau millénaire a vu s'ajouter 100 hôtels et 11 000 chambres de plus, notamment l'emblématique Burj Al Arab, le plus grand hôtel au monde à l'époque et un symbole de reconnaissance à l'échelle internationale pour Dubaï. Cette tendance se poursuit jusqu'à nos jours, avec désormais plus de 100 000 chambres disponibles au sein de 681 établissements dans différents quartiers de la ville.



II. Les grands projets, les constructions



EMIRATES AIRLINE

La création de la compagnie aérienne Emirates Airline en 1985 qui a réellement établi la connectivité internationale à Dubai, qui est d'ailleurs toujours d'actualité de nos jours. La croissance de la connectivité mondiale, des éléments clés de tout pôle commercial prospère et diversifié, témoignent également de l'histoire de Dubai. À peine un million de passagers passaient par l'Aéroport international de Dubai en 1970, ce chiffre a augmenté à 5 millions avant 1990 et à 12,3 millions en 2000. Depuis 2010, le nombre de passagers internationaux passant par Dubai a presque doublé, passant de 47,2 millions à plus de 83,6 millions de personnes en 2016, confirmant ainsi le rang de l'aéroport comme aéroport le plus achalandé au monde en termes de trafic international.

UN HUB AEROPORTUAIRE



LES ILES ARTIFICIELLES

Palm Island est un projet de création de trois îles artificielles dans le golfe persique sur les côtes de l'émirat de Dubai, aux Emirats Arabes Unis. Chacune des îles a une forme rappelant celle du palmier géant prévoit d'abriter près de 500 appartements, 2 000 villas, 25 hôtels et 200 boutiques de luxe. Cent vingt-cinq kilomètres de côte supplémentaires seront ainsi créés.



BURJ KHALIFA

Avec la construction d'une tour de 800 mètres de haut, la Burj Dubai, Dubai (Burj Khalifa lors de son inauguration) détrônera les 450 mètres de la tour la plus haute du monde qui est à Taiwan, et même les 540 mètres du futur World Trade Center à New York.

Burj Khalifa fait partie d'un vaste projet urbanistique, immobilier et architectural couvrant une superficie de 2 km². Il s'agit de créer un nouveau quartier, Downtown Burj Khalifa un peu au sud du centre historique de Dubaï aux Émirats arabes unis, et à côté du quartier côtier de Jumeirah , mais situé quelques kilomètres à l'intérieur des terres. Ce quartier doit comprendre, outre le gratte-ciel du même nom, un lac artificiel et de nombreux bâtiments de grandes dimensions. En tout, il prévoit un ensemble de 30 000 résidences, neuf hôtels dont The adress downtown Dubaï achevé en 2008, au moins 19 tours résidentielles, le plus grand Centre commercial du monde, le Dubai Mall qui y a ouvert ses portes en 2008, trois hectares de parcs et le lac artificiel de douze hectares (Lac de Burj Khalifa). Sur ce dernier, La fontaine de Dubaï offre un spectacle aquatique.





III. La culture de Dubaï

LES ETRANGER A DUBAI



Dubaï attire les jeunes Libanais, Palestiniens, Iraniens, ainsi que de la main d'œuvre venant d'Inde, du Pakistan, du Bangladesh, et des expatriés occidentaux. Au total, la population est aujourd'hui à 85 % d'origine étrangère dans la ville de Dubaï.

De manière générale, Dubaï est une ville cosmopolite et chacun est habitué à voir des étrangers.

Les salutations : La meilleure façon de saluer un homme est de lui serrer la main vers le haut.

Un homme qui sert la main à une femme (vice-versa) est considéré comme inacceptable dans la plus part des milieux.

TRADITIONS ET COUTUMES: Dubaï



Savoir faire et coutumes:

Les hommes portent un long vêtement ample en coton blanc et à manche longues = Dishdasha

Le vêtement traditionnel le plus répandu, adapté aux croyances religieuses. En hiver ils peuvent être plus foncé et plus épais.

Les femmes portent quant à elle une longue robe blanche avec de longues manches souvent brodées de fils d'or, d'argent ou de couleurs

Les produits d'artisanat des souks sont pour la plupart importés des pays voisins.

Fêtes et jours fériés:

Depuis 1^{er} Septembre 2006, les jours de week-ends sont les vendredi et samedi pour toutes les institutions gouvernementales, ainsi que pour certaines sociétés privées.

La religion:

La religion officielle est l'Islam.

Dubaï compte un grand nombre de mosquées. Des salles de prière sont installés dans les centres commerciaux.

La ville possède aussi deux grandes églises: St Mary's et Holy Trinity.



CONCLUSION

Divers facteurs peuvent expliquer la réussite de Dubai :

- L'esprit marchand de la famille des Maktoum au pouvoir depuis 1971;
- Un esprit d'ouverture et de tolérance par rapport à l'environnement régional ;
- le réinvestissement, sur place, des revenus pétroliers des émirats de la Fédération ;
- les crises régionales récurrentes

Mais l'émirat aujourd'hui est face à plusieurs vulnérabilités :

- l'impact environnemental du développement de la zone littorale est considérable ;
- L'empreinte écologique des émirats est la plus forte au monde, devant les Etats-Unis et le Canada (ex. on y utilise 2 fois plus d'eau par habitant qu'en France).
- 85 % de la population est d'origine étrangère, soit plus de 140 nationalités et la majorité (Indiens et Pakistanais) est mal logée, ont des salaires de misères, n'ont pas de protection sociale, ils vivent dans une forte ségrégation sociale et raciale. Seule la minorité autochtone Dubaïote a le droit de propriété. Cela pourrait ouvrir sur de fortes tensions internes.

